



REGIONE SICILIANA
AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G.Rodolico - San Marco"
CATANIA

DELIBERAZIONE N° 2298 DEL 30 OTT 2023

OGGETTO: Indizione procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti", per l'affidamento in concessione, mediante project financing su iniziativa privata con diritto di prelazione a favore del promotore costituenda ATI Siristora Food & Global Service Srl (mandataria) e Vivenda SpA e Sirimed Srl (mandanti), ai sensi degli artt. 71 e 193 del D.L.vo n.36/2023, dei servizi per la ristorazione e la mensa dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico - San Marco", realizzazione nuovo centro cottura, per quindici anni decorrenti dal verbale di consegna, con possibile proroga di ulteriori 18 mesi a richiesta della Stazione Appaltante, per un importo complessivo della concessione di € 79.999.191,71 IVA esclusa, da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 comma 2 del citato D.L.vo n.36/2023.

Settore Proponente: Acquisti e Logistica

Bilancio 2023

C.E. 30112101 e 30112102

**Il Responsabile dell'Ufficio
Area Servizi e Gestione Ambientale
(Sig. Lo Giudice Gerardo)**

**Il Direttore del Settore Acquisti e Logistica
(Dott. Calogero Raffaele Addamo)**

Settore Economico-Finanziario e Patrimoniale

Bilancio 2023

Registrazione n° 1922/2023 (PRESA NOTA)

Si attesta la compatibilità economica della spesa

Il Funzionario

**Il Responsabile del Settore
Economico-Finanziario e Patrimoniale**

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Gaetano Sirna

Nominato con D.P.

n. 613/Serv.1°/S.G. del 29/10/2020

Con il parere favorevole

del Direttore Amministrativo dr. Rosario Fresta

e del Direttore Sanitario dr. Antonio Lazzara

E con l'assistenza quale Segretario verbalizzante

del Dott.

Premesso che:

- con deliberazione n.1422 del 28/06/2023, parzialmente rettificata con provvedimento n.1534 del 12/07/2023, ad oggetto *“concessione dei servizi per la ristorazione e la mensa dell’A.O.U. Policlinico “G. Rodolico - San Marco”, realizzazione nuovo centro cottura - periodo 2023 – 2037 (con possibile proroga di ulteriori 18 mesi a richiesta della Stazione Appaltante) mediante finanza di progetto di cui all’art. 183 del d.lgs. 50/2016. Dichiarazione pubblico interesse”* è stato, tra l’altro, disposto per i motivi in esse contenuti che qui si intendono integralmente ripetuti e trascritti:
 - ✓ di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica costituito dagli elaborati proposti da un promotore privato ai sensi dell’art. 183 - comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - ✓ di dichiarare la fattibilità ed il pubblico interesse per l’A.O.U. Policlinico “G. Rodolico – San Marco”, della proposta di investimento in partenariato, ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., denominato *concessione dei servizi per la ristorazione e la mensa dell’A.O.U. Policlinico “G. Rodolico - San Marco”, realizzazione nuovo centro cottura - periodo 2023 – 2037 (con possibile proroga di ulteriori 18 mesi a richiesta della Stazione Appaltante)* proposta da parte della Costituenda ATI con Mandataria Siristora Food & Global Service Srl e Mandanti Vivenda SpA e Sirimed Srl;
 - ✓ di individuare la stessa Costituenda ATI con Mandataria Siristora Food & Global Service Srl e Mandanti Vivenda SpA e Sirimed Srl quale “Soggetto promotore ” ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - ✓ di dare atto che il promotore godrà del diritto di prelazione previsto dall’art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - ✓ di dare atto che la proposta oggetto di approvazione non implica alcun incremento significativo di costi diretti o indiretti rispetto alla spesa attualmente sostenuta per il medesimo servizio fatti salvi gli incrementi sul costo dei pasti dovuti per l’ammortamento degli investimenti necessari per tutta la durata del contratto;
- con **nota prot. n.43677 del 07/08/2023** le deliberazioni sopra richiamate sono state trasmesse alla mandataria Siristora Food & Global Service Srl;
- sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 - Serie generale, è stato pubblicato il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023 n. 36, nuovo Codice dei contratti pubblici, entrato in vigore il 01/07/2023, che all’art.226 ha abrogato il D.to L.vo n.50/2016;
- con **deliberazione n.2000 del 25/09/2023:**
 - 1) sono stati rubricati agli artt.15, 193 ed ai commi 2) e 4) dell’art.193 del nuovo codice dei contratti approvato con D.L.vo n.36/2023, gli artt.31 (RUP), 183 (Finanza di Progetto) e il comma 15 dell’art.183 dell’abrogato D.L.vo n.50/2016 e s.m.i. richiamati nella deliberazione n.1422 del 28/06/2023, parzialmente rettificata con provvedimento n.1534 del 12/07/2023, richiamata in parte premesse
 - ✓ sono stati nominati ai sensi dell’art.15 e del comma 4 dell’art.15 del D.L.vo n.36/2023:
 - 1) **Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.)** il Dott. Calogero Raffaele Addamo – Direttore del Settore Acquisti e Logistica;
 - 2) **Responsabile del Procedimento** per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione dei documenti di gara il seguente gruppo di lavoro:
 - ✓ Collaboratore Amministrativo Prof.le – sig. Gerardo Lo Giudice (Referente del Gruppo);
 - ✓ Collaboratore Amministrativo Prof.le – Dott.ssa Manuela Di Mauro;
 - ✓ Collaboratore Amministrativo Prof.le – Ing. Giuseppe Castro;
 - ✓ Assistente Amministrativo – Dott.ssa Katia Sessa;
 - ✓ Coadiutore Amministrativo – Dott.ssa Simona Manduca;

- 3) **Responsabile del Procedimento** per la fase di affidamento il Dott. Sergio Soraci Dirigente Amministrativo del Settore Acquisti e Logistica;
- ✓ È stato nominato ai sensi dell'art.8 comma 4) dell'allegato 1.2 al D.L.vo n.36/2023 il Dott. Salvatore Faraci Collaboratore Amministrativo Prof.le del Settore Affari Generali **Responsabile dell'Esecuzione del Contratto**;
- 4) **E' stato costituito**, ai sensi dell'art.3 dell'allegato 1.2 al D.L.vo n.36/2023, la struttura di supporto al RUP, con competenze tecniche, nutrizionali e giuridiche, così composta:
- ✓ **Dott. Ing. Angelo Capizzi** Responsabile dell'U.O.S. di Ingegneria Clinica di questa Azienda;
 - ✓ **Ing. Valentina Oliveri** del Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche di questa Azienda;
 - ✓ **Dott. Salvatore Salerno** Responsabile del Servizio di Dietologia di questa Azienda;
 - ✓ **Avv. Gianfranco Scoglio**, quale professionalità esterna, avente competenze giuridiche ed esperienze in materia amministrativa e, nello specifico, in strumenti di partenariato pubblico e project financing;
- con email del 05/10/2023 il Direttore del Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche ha rappresentato l'impossibilità dell'Ing. Valentina Oliveri di assumere l'incarico sopra deliberato;

Dato atto che il valore complessivo quindicennale dell'appalto in argomento, decorrente dal verbale di consegna del servizio di che trattasi, è pari a € 79.999.191,71 IVA esclusa, determinato rispetto alla durata del contratto di appalto di seguito indicata e al prezzo della singola giornata alimentare dei degenti di € 18,00, più iva come per legge, ed € 7,00 per il pasto in mensa destinato al personale dipendente, le cui percentuali di ripartizione sono 15% colazione/cestino, 45 % pranzo, 40 % cena, come di seguito rappresentato:

	Nr colazioni	Nr. Pranzi	Nr. Cene
P.O. G.Rodolico	390	390	390
P.O. San Marco	260	260	260
Mensa P.O. G.Rodolico		140	
Mensa P.O. San Marco		110	
TOTALE	€ 79.999.191,71 + IVA		

Tenuto conto che l'iter logico di determinazione del prezzo del pasto, richiesto, per il servizio mensa, dall'ANAC con delibera n.415 del 13/09/2023, risulta essere soddisfatto dalla richiamata deliberazione n. 1422 del 28/06/2023, parzialmente rettificata con provvedimento n.1534 del 12/07/2023, di dichiarazione di pubblico interesse;

Richiamati gli elaborati costituenti la proposta di partenariato, elencati nella suddetta deliberazione di dichiarazione di pubblica utilità e la bozza di convenzione/contratto redatta dal promotore e acquisita in data 21/04/2023 al n.23166 del protocollo generale;

Considerato che nel corso della validazione da parte del Responsabile Unico del Progetto della progettazione ed esecuzione dei documenti di gara elaborati, ai sensi del D.L.vo n.36/2023, dal gruppo di lavoro Responsabile del Procedimento, è stata pubblicata sul Supplemento ordinario alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA n. 44 del 20/10/2023, la LEGGE n.12 del 12 ottobre 2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36;

Ritenuto, tuttavia, di poter indire procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti", per l'affidamento in concessione, mediante project financing su iniziativa privata con diritto di prelazione a favore del promotore costituenda ATI Siristora Food & Global Service Srl (mandataria) e Vivenda SpA e

Sirimed Srl (mandanti), ai sensi degli artt. 71 e 193 del D.L.vo n.36/2023, dei servizi per la ristorazione e la mensa dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico - San Marco", realizzazione nuovo centro cottura, per quindici anni decorrenti dal verbale di consegna, con possibile proroga di ulteriori 18 mesi a richiesta della Stazione Appaltante, per un importo complessivo della concessione di € 79.999.191,71 IVA esclusa, da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 comma 2 del citato D.L.vo n.36/2023;

Ravvisata la necessità di subordinare la pubblicità della procedura di gara all'avvenuto riadattamento della progettazione ed esecuzione dei documenti di gara elaborati dal gruppo di lavoro Responsabile del Procedimento all'intervenuta Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, da approvare con successivo atto deliberativo;

Preso atto della proposta, come avanzata dal Direttore del Settore Acquisti e Logistica, che con la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità formale e la legittimità sostanziale;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

- 1) **Dare atto** che il valore complessivo quindicennale dell'appalto in *concessione dei servizi per la ristorazione e la mensa*, è pari a € 79.999.191,71 IVA esclusa, determinato rispetto alla durata del contratto di appalto di seguito indicata e al prezzo della singola giornata alimentare dei degenti di € 18,00, più iva come per legge, ed € 7,00 per il pasto in mensa destinato al personale dipendente, le cui percentuali di ripartizione sono 15% colazione/cestino, 45 % pranzo, 40 % cena, come di seguito rappresentato:

	Nr colazioni	Nr. Pranzi	Nr. Cene
P.O. G.Rodolico	390	390	390
P.O. San Marco	260	260	260
Mensa P.O. G.Rodolico		140	
Mensa P.O. San Marco		110	
TOTALE	€ 79.999.191,71 + IVA		

- 2) **Dare atto** che l'iter logico di determinazione del prezzo del pasto, richiesto, per il servizio mensa, dall'ANAC con delibera n.415 del 13/09/2023, risulta essere soddisfatto dalla richiamata deliberazione n. 1422 del 28/06/2023, parzialmente rettificata con provvedimento n.1534 del 12/07/2023, di dichiarazione di pubblico interesse.
- 3) **Richiamare** gli elaborati costituenti la proposta di partenariato, elencati nella suddetta deliberazione di dichiarazione di pubblica utilità e la bozza di convenzione/contratto redatta dal promotore e acquisita in data 21/04/2023 al n.23166 del protocollo generale.
- 4) **Prendere atto** che nel corso della validazione da parte del Responsabile Unico del Progetto della progettazione ed esecuzione dei documenti di gara elaborati, ai sensi del D.L.vo n.36/2023, dal gruppo di lavoro Responsabile del Procedimento, è stata pubblicata sul Supplemento ordinario alla GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA n. 44 del 20/10/2023, la LEGGE n.12 del 12 ottobre 2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36.

- 5) **Indire** procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 del Codice, mediante la piattaforma di e-procurement "Appalti&Contratti", per l'affidamento in concessione, mediante project financing su iniziativa privata con diritto di prelazione a favore del promotore costituenda ATI Siristora Food & Global Service Srl (mandataria) e Vivenda SpA e Sirimed Srl (mandanti), ai sensi degli artt. 71 e 193 del D.L.vo n.36/2023, dei servizi per la ristorazione e la mensa dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico - San Marco", realizzazione nuovo centro cottura, per quindici anni decorrenti dal verbale di consegna, con possibile proroga di ulteriori 18 mesi a richiesta della Stazione Appaltante, per un importo complessivo della concessione di € 79.999.191,71 IVA esclusa, da aggiudicare mediante offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 comma 2 del citato D.L.vo n.36/2023.
- 6) **Subordinare la pubblicità della procedura di gara** all'avvenuto riadattamento della progettazione ed esecuzione dei documenti di gara elaborati dal gruppo di lavoro Responsabile del Procedimento all'intervenuta Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023 n.36, da approvare con successivo atto deliberativo.
- 7) **Prendere atto** che l'importo complessivo dell'appalto in argomento, pari a € € 79.999.191,71 IVA esclusa, oltre alla spesa per la proroga di ulteriori 18 mesi, l'incentivo ex art.45 del D.L.vo n.36/2023, i costi da interferenza e gli oneri per la sicurezza, sarà imputato ai conti economici 30112101(servizio mensa degenti) e 30112102 (servizio mensa personale dipendente) ad avvenuta aggiudicazione

Il Direttore del Settore Proponente


IL DIRETTORE GENERALE Dr. Gaetano Sirna


IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dr. Rosario Fresta


IL DIRETTORE SANITARIO Dr. Antonio Lazzara


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico - San Marco" di Catania, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 30/93 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. 69/2009.

Catania li 01-11-2023

IL RESPONSABILE

Allegati

- > deliberazione n.1422 del 28/06/2023;
- > provvedimento di parziale rettifica n.1534 del 12/07/2023;
- > deliberazione n.2000 del 25/09/2023