



**AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA  
POLICLINICO "G. RODOLICO – SAN MARCO"**

Via Santa Sofia, 78 – 95123 Catania

**SETTORE ACQUISTI E LOGISTICA**

**Direttore:** Dott. Calogero Raffaele Addamo

**Pec:** [provveditorato@pec.policlinico.unict.it](mailto:provveditorato@pec.policlinico.unict.it)

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**OGGETTO:** Avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Azienda.

**IL SETTORE ACQUISTI E LOGISTICA**

Premesso che l'Azienda Ospedaliero Universitaria Policlinico "G. Rodolico San Marco" di Catania, nelle more di espletare una procedura di gara tramite Appalto Specifico sul Sistema Dinamico di Acquisizione Consip ID2678 per i "Servizi agli Immobili", necessita di affidare in tempi brevi il servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Azienda al fine di limitare il rischio di incendi durante la stagione primaverile e la stagione estiva.

Richiamato, pertanto, l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, che prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Ritenuta valida la possibilità di individuare gli operatori economici, specializzati nel settore di riferimento, tramite acquisizione di manifestazione di interesse mediante avviso pubblicato sulla piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti", per un periodo di 10 giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta.

**AVVISA**

che l'Azienda Ospedaliera - Universitaria Policlinico "G. Rodolico - San Marco", con sede legale in Via Santa Sofia 78, 95123, Catania, intende avviare una procedura sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, co.1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, riguardante:



|                                                           |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Descrizione della procedura</b>                        | Servizio di manutenzione delle aree verdi dell'Azienda<br>Superficie da trattare circa 45.000 mq costituiti da: aree a prato, aree con arredo ornamentale e aree su scarpata |
| <b>Importo complessivo a base d'asta IVA esclusa</b>      | € 139.999,00 (IVA esclusa)                                                                                                                                                   |
| <b>Durata del servizio</b>                                | 12 mesi                                                                                                                                                                      |
| <b>Modalità per comunicare con la stazione appaltante</b> | Piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti"                                                                                                                           |
| <b>Criterio di aggiudicazione</b>                         | Minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023                                                                                                            |
| <b>Tipo di finanziamento</b>                              | Bilancio aziendale                                                                                                                                                           |
| <b>Termine ultimo per la presentazione delle istanze</b>  | 18.05.2026, ore 17:00                                                                                                                                                        |

Con il presente avviso l'Azienda promuove l'acquisizione di manifestazioni di interesse, preordinate all'individuazione degli operatori economici in grado di fornire il citato servizio. Tale fase consente alla Stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento.

Il presente avviso non costituisce atto negoziale, né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse alla quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta, per l'affidamento del servizio sopra descritto.

Le manifestazioni di interesse non vincolano, né impegnano in alcun modo l'Azienda, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale successivo affidamento.

Infine, si evidenzia che, qualora si addivenisse prima della scadenza naturale del contratto alla copertura delle suddette attività con personale eventualmente assunto a seguito di procedure di reclutamento effettuate ai sensi della normativa vigente in materia, si procederà alla risoluzione anticipata dello stesso, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere.

Le caratteristiche tecniche del servizio in oggetto, nonché le relative modalità di esecuzione sono indicate nell'allegato Capitolato Tecnico, che sarà inserito nella procedura di confronto di preventivi che seguirà alla presente manifestazione di interesse.

Si invitano gli operatori economici interessati a presentare la propria manifestazione di interesse e a dichiarare il possesso dei sottoelencati requisiti richiesti:

### **Requisiti di ordine generale**

Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023.

### **Requisiti di partecipazione**

Possono partecipare:

- ✓ Gli operatori economici iscritti nel Registro delle Imprese delle CCIAA per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;



- ✓ le imprese in possesso delle seguenti certificazioni
  - Certificazione UNI EN ISO 9001:2015 - sistema di Gestione per la Qualità

### **Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria**

Fatturato globale annuo maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura, non inferiore all'importo a base d'asta.

### **Capacità tecnico-professionale**

Avere eseguito, negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, servizi analoghi a quello oggetto di gara anche a favore di soggetti privati.

Si precisa che spetterà alla Stazione appaltante valutare in concreto il rapporto di attinenza o di pertinenza dei servizi analoghi rientranti nell'oggetto della gara, anche in ragione dei propri obiettivi di interesse pubblico.

### **Elementi essenziali del contratto**

Ai sensi dell'art. 53, del D.lgs. n. 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria.

In considerazione della natura delle prestazioni oggetto della successiva procedura di gara, questa Amministrazione procederà alla predisposizione del DUVRI.

La stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scrittura privata, sulla base dello schema di contratto all'uopo predisposto.

### **Numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura**

Saranno invitati tutti gli operatori economici che presenteranno istanza di partecipazione per il presente avviso, ed in possesso dei requisiti specificati nei precedenti paragrafi.

### **Operatori economici ammessi a partecipare alla gara**

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023.

### **Termini e modalità di partecipazione**

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria istanza, redatta in lingua italiana, esclusivamente sulla piattaforma di e-procurement "Appalti & Contratti", e a pena di esclusione, entro il 18.05.2026 alle ore 17:00.

Si invitano quindi gli operatori economici che intendono presentare la propria manifestazione di interesse a registrarsi sulla piattaforma, prendendo visione dei manuali di utilizzo della superiore piattaforma telematica, accessibili tramite la sezione "istruzioni e manuali" del sito <https://appalti.policlinicorodolicosanmarco.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

È disponibile un servizio di assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma, attivo tutti i giorni feriali dal lunedì al venerdì, con orario 09:00 – 13:00 / 14:00 – 17:30, e con risponditore automatico fuori da tali orari, raggiungibile dagli utenti tramite:



- modulo web di assistenza integrato nella piattaforma sezione “Assistenza Tecnica”;
- numero telefonico di rete fissa dell’help desk 090.9018174.

L’oggetto della comunicazione di manifestazione di interesse, da inserire sulla Piattaforma telematica, dovrà recare la seguente dicitura “*Servizio manutenzione delle aree verdi*” e dovrà essere redatta secondo lo schema **Allegato A**, e debitamente sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell’impresa o dal suo procuratore (in tal caso va allegata copia conforme all’originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza).

All’istanza di partecipazione, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione, pervenute oltre il termine stabilito o pervenute in maniera diversa rispetto a quanto indicato nel presente avviso.

La successiva procedura di confronto di preventivi verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25 del D.lgs. 36/2023, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), gestito da Consip.

**Si ribadisce che la presente manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Azienda, pertanto, eventuali partecipanti non potranno vantare pretese a qualsiasi titolo e causale.**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente al D.lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679 (nel seguito “GDPR”), riguardanti la protezione dei dati personali, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

In questa fase non è prevista la richiesta di eventuali chiarimenti. Questi potranno essere avanzati nel corso del confronto di preventivi che sarà successivamente avviato sul MEPA.

Il Direttore del Settore Acquisti e Logistica  
(Dott. Calogero Raffaele Addamo)