



REGIONE SICILIANA

**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G. RODOLICO - SAN MARCO"**

CATANIA

DELIBERAZIONE N° **507**

DEL **26 FEB. 2026**

OGGETTO: Riparazione urgente degli impianti elevatori matr. 1818/2019 e matr. 1819/2019 installati presso la scala B4 del Presidio "San Marco" ed Adeguamento dei Sistemi di telesoccorso presso diversi impianti del Presidio "G. Rodolico"

29.01.2026

Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche

Bilancio 2026

C.E./C.P.: 30102131

☐ presente atto non comporta spesa

Il Responsabile del Progetto
(Ing. Sergio Lo Presti)

Il Direttore del Settore
Risorse Tecniche e Tecnologiche
Ing. Sergio Lo Presti

**Settore Economico, Finanziario e
Patrimoniale**

Bilancio 2026

Registrazione n° *325/2026*

☐ Si attesta la compatibilità economica della spesa

Il Funzionario *[Signature]*

Il Direttore del Settore
Economico, Finanziario e Patrimoniale
Dott. Giuseppe Menta

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con D.P. n. 01/Serv.1°S.G. del 08/01/2026

con il parere favorevole

del Direttore Sanitario, Dott. Antonio Lazzara

E con l'assistenza quale Segretario verbalizzante del
Dott. *[Signature]* **Dott.ssa Anna Alecci**

Premesso che:

- gli impianti elevatori matr. 1818/2019 e matr. 1819/2019 sono installati presso la scala B4 del Presidio San Marco e sono destinati al percorso dello sporco a servizio delle U.U.O.O. presenti nel percorso verticale;
- gli impianti sono stati oggetto di un allagamento del vano fossa, a causa dello scollamento e dell'intasamento di un pluviale, che corre accanto al vano corsa di entrambi impianti;
- le abbondanti precipitazioni, avvenute nella terza decade del mese di gennaio ed il danneggiamento strutturale del pluviale hanno provocato la compromissione dei circuiti elettrici ed elettronici, presenti nella testa della cabina, e dei cavi che corrono lungo il vano corsa, nonché dei contatti elettrici di sicurezza presenti nel vano fossa;
- il Direttore Medico del P.O. "San Marco" ha rappresentato la necessità di provvedere, con urgenza, al ripristino del corretto funzionamento degli impianti elevatori, in quanto strategici per il regolare espletamento dei servizi essenziali di supporto all'attività sanitaria;
- nei 50 impianti presenti presso i diversi Edifici del P.O. "G. Rodolico", è necessario adeguare a norma ed ammodernare, in riferimento alla norma UNI 95-16, i sistemi di telesoccorso, tramite l'installazione di nuovi sistemi bidirezionali per la comunicazione tra utente in cabina e centro di soccorso;
- il servizio di manutenzione di tutti gli impianti elevatori dell'Azienda è attualmente affidato, giusta deliberazione n.1357 del 08/06/2022, alla ditta TK elevator Italia SpA;
- non è opportuno che altre ditte, nel corso di tale affidamento, riparino e/o manutentino e/o adeguino tali impianti elevatori, in quanto potrebbero crearsi delle sovrapposizioni di responsabilità che inficerebbero il corretto funzionamento e la sicurezza di tali impianti, con i conseguenziali rischi di incolumità che ciò comporterebbe per i pazienti, l'utenza e il personale dell'Azienda;
- il Direttore dell'U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche, nonché RUP del servizio di manutenzione di che trattasi, ha pertanto chiesto alla ditta TK Elevator Italia s.p.a., affidataria del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda, di redigere preventivi per le necessità di riparazione e di adeguamento dei suddetti impianti elevatori;
- la TK Elevator Italia s.p.a. ha trasmesso i seguenti preventivi:

IMPIANTO	PREVENTIVO	IMPORTO
matr. 1818/2019 – San Marco	n° M12339 del 28/01/2026	€ 10.220,59 + IVA
matr. 1819/2019 – San Marco	n° M12340 del 28/01/2026	€ 10.220,59 + IVA
Impianti Edifici Rodolico	n° SV15665091 del 16/02/2025	€ 46.457,50 + IVA
TOTALE:		€ 66.898,68 + IVA

- tali importi sono stati formulati dalla TKE Elevator applicando i listini e sconto dichiarati in fase di gara (23,76 %);

Atteso che:

- l'art.76 comma 2 lettera b-2 del D.Lgs n°36/2023 prevede il ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di un bando *"...quando i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per una delle seguenti ragioni.... 2) la concorrenza è assente per motivi tecnici...."*
- la ditta TK Elevator Italia s.p.a. è l'attuale e unico gestore del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda, giusta deliberazione n. 1357/2022, oltre che produttore degli impianti del San Marco;

Ritenuto, per quanto sopra, di affidare alla ditta TK Elevator Italia s.p.a gli interventi per il ripristino della funzionalità degli impianti elevatori matr. 1818/2019 e matr. 1819/2019 installati presso la scala

B4 del Presidio "San Marco" e per l'adeguamento dei Sistemi di telesoccorso presso gli impianti del Presidio "G. Rodolico", al costo complessivo di € 66.898,68 + IVA;

Atteso che il Direttore del Settore proponente attesta la liceità e la regolarità delle procedure poste in essere con il presente provvedimento, in quanto legittime ai sensi della normativa vigente con riferimento alla materia trattata, nonché attesta l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che viene confermato con la sottoscrizione del presente atto;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

- Dare atto della necessità di provvedere al ripristino della funzionalità degli impianti elevatori matr. 1818/2019 e matr. 1819/2019, installati presso la scala B4 del Presidio "San Marco", e all'adeguamento dei Sistemi di telesoccorso presso gli impianti del Presidio "G. Rodolico".
- Affidare i suddetti interventi alla ditta TK Elevator Italia s.p.a , affidataria del servizio di manutenzione di tutti gli impianti elevatori dell'Azienda, giusta deliberazione n.1357/2022, al costo complessivo di € 66.898,68 + IVA, come da preventivi dalla stessa presentati, su cui sono stati applicati listini e sconto (23,76 %) dichiarati in fase di gara.
- Confermare, anche per questi interventi, RUP l'ing. Sergio Lo Presti e DEC il Per.Ind. Giuseppe Abramo.
- Dare mandato al Settore Economico Finanziario e Patrimoniale di imputare il costo complessivo di € 81.616,39 , IVA inclusa, al conto economico 30102131 (Manutenzione impianti elevatori) del bilancio 2026.
- Munire il presente atto della clausola di immediata esecutività per la necessità di attivar la funzionalità dei suddetti impianti elevatori.

IL DIRETTORE GENERALE Dr. Giorgio Giulio Santonocito

IL DIRETTORE SANITARIO Dr. Antonio Lazzara

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Anna Alecci

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico – San Marco" di Catania ai sensi dell'art.53 L.R. 30/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

Catania li 27/02/2026