



REGIONE SICILIANA

**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G. RODOLICO - SAN MARCO"**

CATANIA

DELIBERAZIONE N° **308**

DEL **10 FEB. 2026**

OGGETTO: Riparazione urgente impianti elevatori matr. 1048/2014 installato presso l'ED.3, matr. 220/85 installato presso l'ED.1 e matr. 724/2009 e 725/2009 installati presso ED.4 del Presidio G. Rodolico

<i>N. 19 del 3/10/2026</i> Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche Bilancio 2026 C.E./C.P.: 30102131 ☐ presente atto non comporta spesa Il Responsabile del Progetto () Il Direttore del Settore Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche Ing. Sergio Lo Presti	IL DIRETTORE GENERALE Dott. Giorgio Giulio Santonocito Nominato con D.P. n. 01/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026 con il parere favorevole del Direttore Sanitario, Dott. Antonio Lazzara E con l'assistenza quale Segretario verbalizzante del Dott. <i>Dott.ssa Anna Alecci</i>
Settore Economico, Finanziario e Patrimoniale Bilancio 2026 Registrazione n° <i>193/2026</i> ☐ Si attesta la compatibilità economica della spesa Il Funzionario <i>dep</i> Il Direttore del Settore Economico, Finanziario e Patrimoniale Dott. Giuseppe Menta	

Premesso che:

- gli impianti elevatori installati presso gli edifici del P.O. "G. Rodolico", utilizzati per l'espletamento dei servizi essenziali presso le varie Unità Operative, sono stati oggetto di atti vandalici, furti e danneggiamenti;
- tali atti hanno inficiato il corretto funzionamento e la conseguente possibilità di uso degli impianti in questione;
- il Direttore Medico del Presidio Rodolico ha rappresentato la necessità di provvedere, con urgenza, al ripristino del corretto funzionamento degli impianti elevatori, in quanto strategici per il regolare espletamento dei servizi essenziali di supporto all'attività sanitaria;
- l'impianto matr. 220/85, installato presso l'Edificio 1, è stato danneggiato a seguito di infiltrazioni d'acqua, dovute alle pulizie dei pavimenti nei vari piani, che hanno provocato nel tempo diversi corti circuiti nei contatti elettrici delle botoniere di piano;
- l'impianto matr. 1048/2014, installato presso l'Edificio 3 e destinato al personale sanitario, è stato dichiarato fuori servizio dalla manutenzione, con relazione del 01.08.2024, a seguito di numerosi danneggiamenti che nel tempo hanno confermato l'incapacità dell'impianto di garantire un servizio affidabile, per cui necessita di un profondo ammodernamento;
- gli impianti matr. 724/2009 e matr. 725/2009 installati presso l'Edificio 4 e destinati al personale sanitario, sono fuori servizio da diverso tempo, a seguito di numerosi danneggiamenti dovuti a diverse infiltrazioni di acque che nel tempo hanno reso l'impianto inutilizzabile, per cui necessitano di un profondo ammodernamento;
- il Direttore dell'U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche ha chiesto alla ditta TK Elevator Italia s.p.a. affidataria del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda, di redigere preventivi per il ripristino dei suddetti impianti elevatori;
- la TK Elevator Italia s.p.a. ha trasmesso i seguenti preventivi:

IMPIANTO	PREVENTIVO	IMPORTO
matr. 220/85, ED 1	n° RPL 5609 del 29/07/2024	€ 66.498,05 + IVA
matr. 1048/2014, ED 3	n° ID11099 del 14/10/2025	€ 10.547,23 +IVA
matr. 724/2009, ED 4	n° M12400 del 02/02/2026	€ 32.916,98 + IVA
matr. 725/2009, ED 4	n° M12399 del 02/02/2026	€ 32.916,98 + IVA
TOTALE:		€ 142.879,24 + IVA

- tali importi sono stati elaborati dalla TKE Elevator applicando i listini e lo sconto (23,76%) dichiarati in fase di gara;

Atteso che

- l'art.50, c.1, lett. a) del D.Lgs n°36/2023 prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il suddetto importo rientra nel limite previsto dalla normativa e che la ditta TK Elevator Italia s.p.a è l'attuale gestore del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda, giusta deliberazione n. 1357/2022;

Ritenuto, per quanto sopra, di affidare alla ditta TK Elevator Italia s.p.a i lavori per il ripristino della funzionalità dell'impianto elevatore l'impianto matr. 220/85, installato presso l'Edificio 1, dell'impianto elevatore l'impianto matr. 1048/2014, installato presso l'Edificio 3 e degli impianti elevatori matr. 724/2009 e matr. 725/2009 installati presso l'Edificio 4 al costo complessivo di € 142.879,24 + IVA;

Atteso che il Direttore del Settore proponente attesta la liceità e la regolarità delle procedure poste in essere con il presente provvedimento, in quanto legittime ai sensi della normativa vigente con riferimento alla materia trattata, nonché attesta l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario, che viene confermato con la sottoscrizione del presente atto;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

- Dare atto della necessità di provvedere al ripristino della funzionalità dell'impianto elevatore l'impianto matr. 220/85, installato presso l'Edificio 1, dell'impianto elevatore l'impianto matr. 1048/2014 installato presso l'Edificio 3, e degli impianti elevatori matr. 724/2009 e matr. 725/2009 installati presso l'Edificio 4 del P.O. Rodolico.
- Approvare l'affidamento di tali lavori alla ditta TK Elevator Italia s.p.a attuale gestore del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda, giusta deliberazione n. 1357/2022, che ha presentato i relativi preventivi, per l'importo complessivo, al netto del ribasso di gara (23,76%), di € 142.897,24 + IVA.
- Nominare R.U.P. il Per. Ind. Giuseppe Abramo dipendente del Settore Risorse tecniche e tecnologiche dell'Azienda;
- Dare mandato al Settore Economico Finanziario e Patrimoniale di imputare l'importo complessivo di € 174.312,67 al conto economico 30102131 (Manutenzione impianti elevatori) del bilancio 2026.
- Munire il presente atto della clausola di immediata esecutività per la necessità di attivare la funzionalità dei suddetti impianti elevatori.

IL DIRETTORE GENERALE Dr. Giorgio Giulio Santonocito

IL DIRETTORE SANITARIO Dr. Antonio Lazzara

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE ~~Dott.ssa~~ Anna Alecci

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico – San Marco" di Catania ai sensi dell'art.53 L.R. 30/93 e dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.

Catania li 11/02/2026